

BAC BANK INC.

BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE OCTUBRE 2022
(Cifras en Dólares)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	29,104,667.87	-	-	OBLIGACIONES DEPOSITARIAS	-	-	-
Caja	-	-	-	Depósitos Monetarios	-	-	-
Bancos Central	-	-	-	Depósitos de Ahorro	-	-	-
Bancos Del País	28,327,872.78	-	-	Depósitos a Plazo	-	-	-
Bancos Del Extenor	776,795.09	-	-	Depósitos a la Orden	-	-	-
Cheques a Compensar	-	-	-	Depósitos con Restricciones	-	-	-
Giros sobre el Exterior	-	-	-	CRÉDITOS OBTENIDOS	-	-	-
INVERSIONES	99,756.24	-	-	Del Banco central	-	-	-
En Títulos-Valores para Negociación	-	-	-	De Instituciones Financieras Nacionales	-	-	-
En Títulos-Valores para la Venta	-	-	-	De Instituciones Financieras Extranjeras	-	-	-
En Títulos-Valores para su Vencimiento	99,756.24	-	-	De Organismos Internacionales	-	-	-
Operaciones de Reporto	-	-	-	OBLIGACIONES FINANCIERAS	-	-	-
Certificados de Participación	-	-	-	Bonos	-	-	-
Intereses Pagados en Compra de Valores	-	-	-	Pagares Financieros	-	-	-
(-) Estimaciones por Valuación	-	-	-	Obligaciones Financieras a la Orden	-	-	-
CARTERA DE CRÉDITOS	938,271.10	-	4,215,024.19	Obligaciones Financieras con Restricciones	-	-	-
Vigente	-	-	-	GASTOS FINANCIEROS POR PAGAR	-	-	-
Vencida	-	-	-	CUENTAS POR PAGAR	280,442.11	-	280,442.11
(-) Estimaciones por Valuación	(3,276,753.09)	-	-	PROVISIONES	130,246.64	-	130,246.64
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	124,838.51	-	124,838.51	SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS	-	-	-
COBRAR	-	-	-	ADSCRITOS	-	-	-
(-) Estimaciones por Valuación	1,355,380.66	-	(60,507.83)	OTRAS OBLIGACIONES	410,688.76	-	-
BIENES REALIZABLES	264,226.01	-	264,226.01	CRÉDITOS DIFERIDOS	-	-	-
(-) Estimaciones por Valuación	-	-	-	SUMA DEL PASIVO	25,000,000.00	-	25,000,000.00
INVERSIONES PERMANENTES	-	-	-	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	-	-	-
(-) Estimaciones por Valuación	-	-	-	CAPITAL CONTABLE	-	-	-
OTRAS INVERSIONES	-	-	-	CAPITAL PAGADO	-	-	-
(-) Estimaciones por Valuación	-	-	-	Capital Autorizado	-	-	-
SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS.	-	-	-	(-) Capital no Pagado	-	-	-
ADSCRITOS	-	-	-	Casa Matriz, Capital Asignado	-	-	-
INMUEBLES Y MUEBLES	-	-	-	APORTACIONES PERMANENTES	-	-	-
(-) Depreciaciones Acumuladas	-	-	-	RESERVA DE CAPITAL	-	-	-
CARGOS DIFERIDOS	-	-	-	RESERVAS PARA ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	105,349.03	-	105,349.03
(-) Amortizaciones Acumuladas	-	-	-	REVALUACION DE ACTIVOS	-	-	-
SUMA DEL ACTIVO	31,887,142.41	-	-	OBLIGACIONES SUBORDINADAS	-	-	-
CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES	-	-	-	GANANCIAS Y PÉRDIDAS POR FUSIÓN (+) (-)	-	-	-
CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	-	-	-	VALUACIÓN DE ACTIVOS DE RECUPERACIÓN DUDOSA (-)	-	-	-
MERCADERIAS EN DEPÓSITO	-	-	-	PROVISIÓN DE BENEFICIOS A EMPLEADOS (-)	-	-	-
CUENTAS DE ORDEN	33,146,885.63	-	-	AJUSTES AL IMPUESTO SOBRE LA RENTA	-	-	-
VALORES Y BIENES CEDIDOS EN GARANTÍA	-	-	-	GANANCIAS O PÉRDIDAS POR CAMBIOS EN EL VALOR DE MERCADO DE LAS INVERSIONES (+) (-)	12.62	-	12.62
GARANTÍAS CARTERA DE CRÉDITOS	-	-	-	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES (+) (-)	6,515,492.05	-	6,515,492.05
MARGENES POR GIRAR	-	-	-	RESULTADOS DEL EJERCICIO (+) (-)	(144,400.09)	-	(144,400.09)
ADMINISTRACIONES AJENAS	-	-	-	SUMA DEL CAPITAL CONTABLE	31,476,453.65	-	-
DOCUMENTOS Y VALORES PROPIOS REMITIDOS	-	-	-	SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	31,887,142.41	-	-
EMISIONES AUTORIZADAS DE OBLIGACIONES FINANCIERAS	-	-	-				
OBLIGACIONES FINANCIERAS AMORTIZADAS	-	-	-				
TÍTULOS SOBRE MERCADERIAS EN DEPÓSITO	-	-	-				
PÓLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS	-	-	-				
OPERACIONES DE REPORTO	-	-	-				
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	-	-	-				

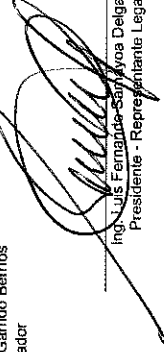
Guatemala, 03 de noviembre de 2022



Lic. Luis Fernando Donis Cruz
Auditor



Ing. Luis Fernando Gamito Barrios
Contador



Ing. Luis Fernando Gamito Barrios
Presidente - Representante Legal

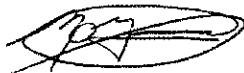
BAC BANK INC.

ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE 2022

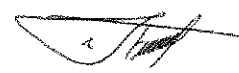
(Cifras en Dólares)

PRODUCTOS FINANCIEROS		3,375,476.74	
Intereses	3,219,922.89		
Comisiones	46,534.14		
Negociación de Títulos-Valores	109,019.71		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	-		
GASTOS FINANCIEROS		2,572,250.79	
Intereses	2,552,167.84		
Comisiones	18,480.11		
Beneficios Adicionales	-		
Negociación de Títulos-Valores	1,602.84		
Cuota de Formación FOPA / FOGADIM	-		
Productos no Cobrados	-		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	-		
MARGEN POR INVERSIONES			803,225.95
PRODUCTOS POR SERVICIOS		149,301.81	
Comisiones por Servicios Diversos	145,090.00		
Arrendamientos	-		
Almacenaje	-		
Avalúos e Inspecciones	-		
Manejo de Cuenta	4,211.81		
Otros	-		
GASTOS POR SERVICIOS		117,047.04	
Comisiones por Servicios	117,047.04		
MARGEN POR SERVICIOS			32,254.77
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS		-	
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	-		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	-		
Productos por Inversiones en Acciones	-		
Productos por Promoción de Empresas	-		
GASTOS		-	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	-		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	-		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	-		
Gastos por Promoción de Empresas	-		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			-
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			835,480.72
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			1,144,223.83
MARGEN OPERACIONAL NETO			(308,743.11)
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		434,865.66	
Productos Extraordinarios	474,652.36		
Gastos Extraordinarios	39,786.70		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			
Productos de Ejercicios Anteriores	-		
Gastos de Ejercicios Anteriores	-		434,865.66
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			126,122.55
Impuesto sobre la Renta			270,522.60
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			(144,400.05)

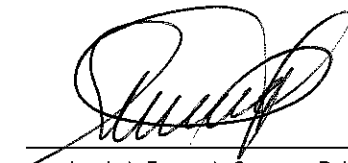
Guatemala, 03 de noviembre de 2022



Marlon Haroldo Garrido Berríos
Contador



Lic. Luis Fernando Donis Cruz
Auditor



Ing. Luis Fernando Samayoa Delgado
Presidente - Representante Legal