


BAC BANK INC.

ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE 2021
(Cifras en Dólares)

PRODUCTOS FINANCIEROS		11,769,882.32	
Intereses	11,156,120.42		
Comisiones	612,527.54		
Negociación de Títulos-Valores	1,234.36		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	-		
GASTOS FINANCIEROS		7,289,968.24	
Intereses	7,262,296.73		
Comisiones	27,671.51		
Beneficios Adicionales	-		
Negociación de Títulos-Valores	-		
Cuota de Formación FOPA / FOGADIM	-		
Productos no Cobrados	-		
Diferencias de precio en Operaciones de Reporto	-		
MARGEN POR INVERSIONES			4,479,914.08
PRODUCTOS POR SERVICIOS		194,082.47	
Comisiones por Servicios Diversos	190,475.00		
Arrendamientos	-		
Almacenaje	-		
Avalúos e Inspecciones	-		
Manejo de Cuenta	3,607.47		
Otros	-		
GASTOS POR SERVICIOS		129,982.64	
Comisiones por Servicios	129,982.64		
MARGEN POR SERVICIOS			64,099.83
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			
PRODUCTOS			
Ganancia por Valor de Mercado de Títulos-Valores	-		
Variaciones y Ganancias Cambiarias en Moneda Extranjera	-		
Productos por Inversiones en Acciones	-		
Productos por Promoción de Empresas	-		
GASTOS		31,066.59	
Pérdida por Valor de Mercado de Títulos-Valores	-		
Variaciones y Pérdidas Cambiarias en Moneda Extranjera	-		
Cuentas Incobrables y de Dudosa Recuperación	31,066.59		
Gastos por Promoción de Empresas	-		
MARGEN DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS DE OPERACIÓN			(31,066.59)
MARGEN OPERACIONAL BRUTO			4,512,947.32
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			837,509.94
MARGEN OPERACIONAL NETO			3,675,437.38
PRODUCTOS Y GASTOS EXTRAORDINARIOS		582,126.71	
Productos Extraordinarios	582,126.71		
Gastos Extraordinarios	-		
PRODUCTOS Y GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			
Productos de Ejercicios Anteriores	-		
Gastos de Ejercicios Anteriores	-		582,126.71
GANANCIA (PÉRDIDA) BRUTA			4,257,564.09
Impuesto sobre la Renta			863,082.24
GANANCIA (PÉRDIDA) NETA			3,394,481.85

Guatemala, 04 de noviembre de 2021


Marlon Haroldo Carrido Berríos
Contador


Lic. Luis Fernando Donis Cruz
Auditor



Ing. Luis Fernando Samayoa Delgado
Presidente - Representante Legal

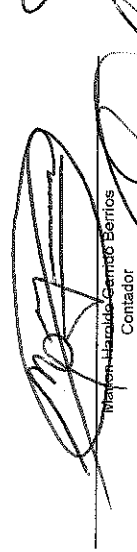
BAC BANK INC.

BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE OCTUBRE 2021 (Cifras en Dólares)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA	PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	278,674,805.08	-	-	OBLIGACIONES DEPOSITARIAS	328,600,460.28	-	-
Caja	-	-	-	Depósitos Monetarios	-	-	137,299,274.39
Banco Central	-	-	-	Depósitos de Ahorro	-	-	31,712,484.92
Bancos Del País	-	-	207,492,040.03	Depósitos a Plazo	-	-	159,588,700.97
Bancos Del Exterior	-	-	72,182,565.05	Depósitos con Restricciones	-	-	-
Cheques a Compensar	-	-	-	CRÉDITOS OBTENIDOS	-	-	-
Giros sobre el Exterior	-	-	-	Del Banco central	-	-	-
INVERSIONES	-	-	-	De Instituciones Financieras Nacionales	-	-	-
En Títulos-Valores para Negociación	-	-	-	De Instituciones Financieras Extranjeras	-	-	-
En Títulos-Valores para la Venta	-	-	-	De Organismos Internacionales	-	-	-
En Títulos-Valores para su Vencimiento	-	-	-	OBLIGACIONES FINANCIERAS	-	-	-
Operaciones de Reporto	-	-	-	Bonos	-	-	-
Certificados de Participación	-	-	-	Pagares Financieros	-	-	-
Intereses Pagados en Compra de Valores	-	-	-	Obligaciones Financieras a la Orden	-	-	-
(-) Estimaciones por Valuación	-	-	-	Obligaciones Financieras con Restricciones	-	-	-
CARTERA DE CRÉDITOS	95,196,732.10	-	95,487,022.51	GASTOS FINANCIEROS POR PAGAR	2,820,685.98	-	-
Vigente	-	-	427,844.32	PROVISIONES	181,365.75	-	-
Vencida	-	-	(3,718,134.73)	SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS	106,432.90	-	-
(-) Estimaciones por Valuación	-	-	-	ADSCRITOS	-	-	-
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	2,568,606.65	-	2,568,606.65	OTRAS OBLIGACIONES	-	-	-
COBRAR	-	-	-	CRÉDITOS DIFERIDOS	331,708,944.91	-	-
CUENTAS POR COBRAR	468,900.69	-	529,405.52	SUMA DEL PASIVO	-	-	-
(-) Estimaciones por Valuación	-	-	(60,507.83)	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	-	-	-
BIENES REALIZABLES	834,536.26	-	834,536.26	CAPITAL CONTABLE	25,000,000.00	-	-
(-) Estimaciones por Valuación	-	-	-	CAPITAL PAGADO	-	-	25,000,000.00
INVERSIONES PERMANENTES	-	-	-	Capital Autorizado	-	-	-
(-) Estimaciones por Valuación	-	-	-	(-) Capital no Pagado	-	-	-
OTRAS INVERSIONES	-	-	-	Casa Matriz, Capital Asignado	-	-	-
(-) Estimaciones por Valuación	-	-	-	APORTACIONES PERMANENTES	-	-	-
SUCURSALES, CASA MATRIZ Y DEPTOS. ADSCRITOS	-	-	-	RESERVA DE CAPITAL	263,459.21	-	263,459.21
INMUEBLES Y MUEBLES	-	-	-	RESERVAS PARA ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	-	-	-
(-) Depreciaciones Acumuladas	-	-	-	REVALUACIÓN DE ACTIVOS	-	-	-
CARGOS DIFERIDOS	27,930.53	-	27,930.53	OBLIGACIONES SUBORDINADAS	-	-	-
(-) Amortizaciones Acumuladas	-	-	-	GANANCIAS Y PÉRDIDAS POR FUSIÓN (*) (-)	-	-	-
SUMA DEL ACTIVO	378,842,129.96	-	378,842,129.96	VALUACIÓN DE ACTIVOS DE RECUPERACIÓN DUDOSA (-)	-	-	-
CONTINGENCIAS, COMPROMISOS Y OTRAS RESPONSABILIDADES	1,402,431.12	-	-	PROVISIÓN DE BENEFICIOS A EMPLEADOS (-)	-	-	-
CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	-	-	-	AJUSTES AL IMPUESTO SOBRE LA RENTA	-	-	-
MERCADERÍAS EN DEPOSITO	-	-	-	GANANCIAS O PÉRDIDAS POR CAMBIOS EN EL VALOR DE MERCADO DE LAS INVERSIONES (*) (-)	-	-	-
CUENTAS DE ORDEN	-	-	-	RESULTADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES (*) (-)	18,475,243.99	-	18,475,243.99
VALORES Y BIENES CEDIDOS EN GARANTÍA	-	-	-	SUMA DEL CAPITAL CONTABLE	47,133,185.05	-	47,133,185.05
GARANTÍAS CARTERA DE CRÉDITOS	-	-	-	SUMA PASIVO, OTRAS CUENTAS ACREEDORAS Y CAPITAL	378,842,129.96	-	-
MARGENES POR GIRAR	-	-	-				
ADMINISTRACIONES AJENAS	-	-	-				
DOCUMENTOS Y VALORES PROPIOS REMITIDOS	-	-	-				
EMISIONES AUTORIZADAS DE OBLIGACIONES FINANCIERAS	-	-	-				
OBLIGACIONES FINANCIERAS AMORTIZADAS	-	-	-				
TÍTULOS SOBRE MERCADERÍAS EN DEPOSITO	95,425,303.55	-	-				
POLIZAS DE SEGUROS Y FIANZAS	-	-	-				
OPERACIONES DE REPORTO	-	-	-				
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	9,360,040.34	-	-				

Guatemala, 04 de noviembre de 2021


Lic. Luis Fernando Donis Cruz
Auditor


Ing. Luis Fernando Samayoa Delgado
Presidente - Representante Legal


Marco Haroldo Cerro Benitos
Contador